

Wohnen in München

München Tipp



Sendlinger Str. 7 (Innenhof)
Postadresse: Oberanger 6
80331 München
Tel. 089-550 521 50
Fax: 089-550 521 51
info@jiz-muenchen.de
www.jiz-muenchen.de



Stand: 01/2017

Wohnmöglichkeiten für junge Leute in München. Leider ist es sehr schwer etwas Günstiges zu finden!

► Tageszeitungen

- **Süddeutsche Zeitung (SZ):** www.sueddeutsche.de
-> Inserate erscheinen Mi. + Fr. in der Zeitung und können online abgerufen + aufgegeben werden
- **Münchener Merkur + tz**
-> immobilien.merkur.de (in Koop. mit immowelt.de)

► Kostenlose Stadtteilzeitung:

- > erscheinen 2-3x jede Woche und liegen im Treppenhaus aus oder landen in den Briefkästen
- **Münchener Wochenanzeiger**
-> www.wochenanzeiger.de
(Inserate sind auch online abrufbar)
- **HALLO München** -> www.hallo-muenchen.de
(Inserate online nicht abrufbar)

► Links zum Thema Wohnen

- www.wg-gesucht.de (Zimmer)
- www.easy-wg.de (Zimmer)
- www.dreamflat.de (Zimmer)
- www.wg-suche.de (Zimmer)
- www.wg-cast.de (Zimmer)
- www.wohngemeinschaft.de (Zimmer)
- www.wohnungsboerse.net (Zimmer + Wohnungen)
- www.studenten-wg.de (Zimmer + Wohnungen)
- www.immobiliemarkt.de (Zimmer + Wohnungen)
- www.immobilienscout.de (Zimmer + Wohnungen)
- www.immowelt.de (Zimmer + Wohnungen)
- www.wohnung-jetzt.de (Zimmer + Wohnungen)
- www.quoka.de (Zimmer + Wohnungen)
- www.lieblingsmieter.de (Wohnungen)
- www.wohnungsmarkt24.de (Wohnungen)

Tipp: Eigenes (kostenloses) SUCHE -Inserat eintragen!
Bei www.facebook.de nach „Gruppen“ suchen wie z. B. „Wohnen trotz München“ o. „Wohnen in München“ usw.
Vorsicht: Niemals Geld vorab überweisen!

► Zimmer/Wohnung (möbliert + befristet)

- www.mitwohn.org (Zimmer + Wohnungen von privat)
- www.mwz-munich.de (Zimmer + Whg. von privat)
- www.wohnheim-muenchen.de („Arbeiter“-Wohnheim, EZ auch für männliche Azubis für ca. 500 € pro Monat)
- www.mein-monteurzimmer.de
- www.monteurzimmer-muenchen.de
- www.medici-living.de („Kommerzielle“ WG-Zimmer)

► Studentisches Wohnen

Studentenwerk München

Infos + Anmeldung (frühzeitig, d.h. auch wenn man noch keine Studienplatz-Zusage hat !!!) für die zahlreichen Wohnanlagen des **Studentenwerk München** online unter: www.studentenwerk-muenchen.de/wohnen
Wartezeit: ein bis drei Semester!

ABER: Für Studierende, deren **Eltern im Einzugsbereich des MVV** wohnen, ist eine Bewerbung beim Studentenwerk München **nicht** möglich.

Zimmer-VERLOSUNG im Sommer für **Erstsemester** des Wintersemesters (Anmeldungstermin nicht verpassen!)

Studentenwerk - Privatzimmervermittlung

Beratungszentrum im Olympischen Dorf
„Alte Mensa“ (U3 „Olympiazentrum“)
Helene-Mayer-Ring 9, Eingang a, Zimmer a2
089 / 35 71 35 -20 /-26, Fax: -61, wrv@stwm.de
Wohninformation: Mo. - Fr. 9 -12.30 Uhr, Di+Do 14 -16 Uhr
Online-Börse: www.studentenwerk-muenchen.de/wohnen
Registrierung notwendig!

Beratung für Studierende mit Kind, mit Behinderung oder chronischer Erkrankung

Grit Hoffmann - Tel: +49 89 278143-12
E-Mail: grit.hoffmann@stwm.de

Für **TU-Studierende** gibt es an der TUM „Wohnraum-support“ plus Zimmerbörse: www.tum.de/unileben/wohnen/



Träger mehrerer Wohnheime für Studierende:

- www.eswm.de (4 evangelische Wohnheime)
- www.katholische-studentenwohnheime-muenchen.de (Überblick / Links zu 16 katholischen Wohnheimen)

Einzelne Wohnheime für Studierende:

- www.ewv-muenchen.de/html/johannes-hanselmann-haus.html
- www.massmannplatz.de
- www.schollheim.net
- www.marchionini.net
- www.jakob-balde-wohnheim.de
- www.cvjm-muenchen.org/jmh/
- www.coe-muenchen.de
- www.blv-cimbernheim.de
- www.studentenwohnheim-dachau.de

Kommerzielle Wohnheime für Studierende:

-> Preise zwischen 500 und 1000 € je Zimmer+Monat...

- www.apian-aparthaus.de
- www.app.artments.de
- www.bvk-immobilien.de
(dann auf "Mieter" + "Studenten" klicken)
- www.campus-suedseite.de
- www.campusviva.de
- www.muc-campus.de
- www.studenten-appartement.com
- www.studentenappartements-muenchen.de
- www.studentenhaus-domino.de
- www.studentenwohnheime-muc.de
- www.studentenwohnheim-schwabing.com
- www.studentenwohnung-garching.de
- www.studiosus-studentenwohnung.de
- www.uniapart.de
- www.youniq.de

Wohnen für Hilfe (bei Senioren)

Zielgruppe: **Studierende und Auszubildende**, die sich eine generationsübergreifende Wohnform vorstellen können und bereit sind anstatt der Kaltmiete, Mithilfe im Alltag zu leisten. Einzugsgebiet sind das Stadtgebiet und der Landkreis.

Seniorentreff Neuhausen

Leonrodstr. 14b, 80634 München
089 / 1392 8419-20

wfh@seniorentreff-neuhausen.de

- www.wohnenfuerhilfe.info

Ferien-Vermietung

In einigen der hier aufgelisteten Wohnheime (sowohl Studentenwohnheime als auch Wohnheime für Azubis) können vorübergehend nicht genutzte Zimmer (-> vor allem im Sommer) befristet für ein, zwei oder drei Monate gemietet werden! Infos und Anfrage über die jeweiligen Wohnheim-Webseiten!

Speziell für die Studentenwerk-Wohnanlage in der Studentenstadt:

Appartementbörse der Studentenstadt Freimann

(-> nur Zwischenvermietung für Ferienzeiten)

Christoph-Probst-Straße 12/029, 80805 München
089 / 32 43 28 8 - Mo 18-22 Uhr, Di 17-19 Uhr,
Mi-Fr 18-20Uhr - aboerse@gmx.de

► Wohnheime für Azubis, Schüler*innen, FSJ, FÖJ, BFD und Praktikant*innen

(-> z.T. auch offen für Studierende)

Wohnheime für männliche + weibliche Bewohner*innen:

Folgende drei Wohnheime sind inkl. Verpflegung, Freizeit-Angeboten und päd. Betreuung

-> Abrechnung nach **TAGESSATZ!**

-> **dadurch höhere** (Teil-)Finanzierung durch BAföG oder Berufsausbildungsbeihilfe (BAB) möglich!

Die Wohnheime helfen bei der Antragstellung!

Jugendwohn- und Gästehaus München-Süd

Forstenrieder Allee 107-111a, 81476 München
089 / 780 685 99-0; -> 15-27 Jahre; **Tagessatz 25-30 €**
www.jwh-sued.de

Jugendwohn- und Gästehaus München - Nord

Milbertshofener Platz 10, 80809 München
089 / 35 63 50 - 0; -> 15-27 Jahre; **Tagessatz 25-30 €**
www.jwgh.de

Salesianum Jugendwohnheim

St.Wolfgangs-Platz 11, 81669 München
089 / 48 00 81 41; -> ab 16 Jahre; **Tagessatz 25-30 €**
www.salesianum.de

Caritas Jugendwohnheime:

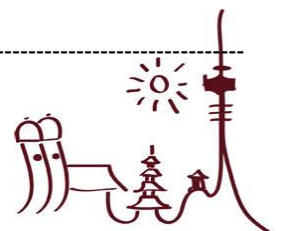
Hiltenspergerstr. 80, 80796 München

089 / 30 00 76 50; **330 € / Monat**
-> für Frauen und Männer von 18 - 24 Jahre

Zieblandstr. 35, 80798 München

Telefon: 089 / 5233410; **390-440 € / Monat inkl. Frühstück**
-> für Frauen und Männer von 18 - 25 Jahre

www.caritas-jugendwohnheime.de



Kolpinghaus Haidhausen

Johannisplatz 2/2a, 81675 München
089 / 55 15 80; **320 - 380 € / Monat**

Kolpinghaus Zentral

Adolf-Kolping-Straße 1, 80336 München
089 / 55 15 80; DZ + EZ **210 - 290 € / Monat**
-> Beide Wohnheime für Frauen + Männer (18 - 25 J.)
in Ausbildung / Fortbildung / Studium
www.kolpinghaus-muenchen-zentral.de

Kolping Wohnheim „Am Herrgottseck“

Am Herrgottseck 5, 81669 München
089 / 48 90 62-10, Fax: -72 -> ab 18 Jahre
EZ, DZ + Appartements: **240 - 580 € / Monat**
->**ACHTUNG : Das Wohnheim schließt Ende 2017 !**

Wohnheim Entenbachstraße

Entenbachstr. 37, 81541 München
089 / 624 19 40; Dauerbewohner/innen: **310 - 410 € / Monat**
-> für Männer + Frauen ab 16 Jahre
www.kolpingmuenchen.de

Wichernhaus Jugendwohnheim

Mathildenstr. 4, 80336 München
089 / 54 86 26-14, Fax -29; **Preise auf Anfrage**
-> Azubis ab 18 Jahre, auch für Praktikant/innen!
www.ehv-muenchen.de

Franz Auweck-Stiftung e.V.

Walter-Scott-Str. 4, 80687 München
089 / 57 94 93-6, Fax -72; Kontakt: Mo 16-18 Uhr
Nur für Schüler*innen des 2. Bildungswegs; ab 284 €
www.fas.musin.de/seiten/wohnheim.php

Wohnheim (nur) für junge Männer:

Hansa Haus

Brienner Str. 39, 80333 München
Männer von 18 - 28 Jahren, EZ **214 - 292 € / Monat**
+ **120 €** für Abendessen (Mo-Fr) sind verpflichtend!
www.hansa-haus.eu

Wohnheime (nur) für junge Frauen:

Herz Jesu Wohnheim

Buttermelcherstr. 10, 80469 München
089 / 20 25 40 0; **ab 370 € / Monat**
-> für junge Frauen 16 - 23 Jahre
www.herz-jesu-kloster-muenchen.de

Schwesternwohnheim Maria Regina

Thalkirchner Straße 22, 80337 München
Tel. 089 / 231916-0; **Preise auf Anfrage**
www.barmherzige.net

Marie-Luise Schattenmann-Haus

Friedrich-Loy-Str. 16, 80796 München
089 / 30 66 86 90; **DZ 320 € + EZ 465 € / Monat**
-> jeweils inkl. Frühstück und Abendessen
-> für junge Frauen 16 - 25 Jahre in Ausbildung
www.mlsh.de

Mädchenwohnheim Herzogspitalstraße

Herzogspitalstr. 7, 80331 München
089 / 23 18 40; EZ, DZ + App. **265 – 380 € / Monat**
-> für junge Frauen 15 - 25 Jahre in Ausbildung
www.jugendwohnheime.de

Studienheim Maria Dominika

Schellingstr. 72, 80799 München
Tel. 089 / 38 15 80-0/-151
www.donboscoschwestern.net
-> für junge Frauen ab 18 Jahre - **Preise auf Anfrage**

Wohnheime von IN VIA München e.V.:

-> für junge Frauen von **16 - 27 Jahren.**

„Tagessatz“ bedeutet inkl. Verpflegung und päd. Betreuung
-> deshalb ist eine höhere (Teil-)Finanzierung durch BAföG
oder Berufsausbildungsbeihilfe (BAB) möglich!
Die Wohnheime helfen bei der Antragstellung!

Jugendwohnheim Marienheim

Schellingstr. 47, 80799 München
089 / 28 80 63 82 – **Tagessatz: 25-30 €**

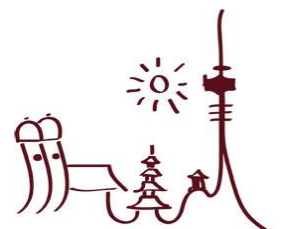
Jugendwohnheim Maria-Theresia

Pestalozzistr. 1, 80469 München
089 / 36 03 92 90 – **Tagessatz: 25-30 €**

Jugendwohnheim Marienherberge

Goethestr. 9, 80336 München
089 / 55 58 05 – **Tagessatz: 25-30 €**

www.invia-muenchen.de/jugendwohnen



► Beratung rund um Wohnen

Jugendinformationszentrum München

Sendlinger Str. 7 (Innenhof), 80331 München
089 / 550 521 50 - info@jiz-muenchen.de
www.jiz-muenchen.de
WOHNEN-Infoseite: www.wohnen.jiz-m.de

Allgemeine Wohnberatung: Tipps + Infos zur Zimmer- und Wohnungssuche **für junge Leute** (bis 26 Jahre)
-> keine Zimmervermittlung!
-> Jeden Montag von 14 – 18 Uhr (ohne Anmeldung)

Mietrechtberatung für junge Leute (bis 26 Jahre) in Kooperation mit dem Mieterverein München e.V.
-> Jeden 1.+ 3. Montag im Monat (**Anmeldung** im JIZ !)
www.jiz-muenchen.de/beratung

Krise! Betreutes Wohnen? Notschlafplatz gesucht?
Beratung während der JIZ-Öffnungszeiten (Mo. 12-19 Uhr und Di.-Fr. 13-18 Uhr)!

Mietberatung / Amt für Wohnen und Migration

Franziskanerstr. 6-8, 81669 M, 089 / 23 34 02 00
www.muenchen.de/sozialreferat
mietberatung.soz@muenchen.de
-> Kostenlose Beratung in Miet- und Wohnungsfragen für (Ver-)Mieter nach Terminvereinbarung

Mieterverein München e.V.

Sonnenstr. 10, 80331 M, 089 / 55 21 43 20
www.mieterverein-muenchen.de
Beratung nur für Mitglieder (Ausnahme für junge Leute im JIZ – siehe oben „Mietrechtberatung für junge Leute“)
+
Mieternotfallhotline
„Erste Hilfe“ bei akuten Problemen mit Vermieter/innen:
089 / 18 91 44 04 (Mo-Do 9-16 Uhr / Fr 9-13 Uhr)
notfallhotline@mieterverein-muenchen.de

Achtung:

Alle Links sind nur zur Information, keine Bewertung oder Empfehlung, sowie kein Anspruch auf Vollständigkeit!

Das JIZ übernimmt keine Gewähr bezüglich der genannten Web-Seiten und der angegebenen Preise der Zimmer. Soweit nicht anders gekennzeichnet handelt es sich um Monatspreise.

